



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 7 St-830/2016-44

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Mariji Levanić-Škerbić u stečajnom postupku nad dužnikom HALUSEK CO d.o.o. "u stečaju", Koprivnica, Ludbreški odvojak 16, OIB: 60619004632, zastupanom po stečajnoj upraviteljici Mariji Domijan, dana 17. studenoga 2020.

r i j e š i o j e

- I Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnoknjižni uložak broj zk.ul.br. 2383 k.o. Novigrad Podravski, čest.br.1254/7(ranije 1254/5) u naravi oranica u Jalšiku površine 725 čhv, identifikator predmeta prodaje 12063, identifikator nadmetanja 20018, u ukupnom iznosu od 8.325,00 kn namiruju se:
- a) troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava u iznosu od 2.432,00 kn,
 - b) tražbina razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija u iznosu od 5.893,00 kn.
- II Nalaže se Financijskoj agenciji da sredstva s računa jamčevina u iznosu od 555,00 kn, te sredstva sa računa kupovna u iznosu od 7.770,00 kn, u ukupnom iznosu od 8.325,00 kn prenese:
- u iznosu od 2.432,00 kn na račun stečajnog dužnika HALUSEK CO d.o.o. "u stečaju", Koprivnica, Ludbreški odvojak 16, OIB: 60619004632, broj računa IBAN: HR1323860021119024919, nakon pravomoćnosti ovog rješenja,
 - u iznosu od 5.893,00 kn na račun razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, broj računa IBAN: HR1210010051863000160 68 1201-60619004632, nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Nakon što je u stečajnom postupku unovčena nekretnina stečajnog dužnika navedena u točki I izreke ovog rješenja za iznos od 8.325,00 kn, sud je pristupio raspodjeli utška primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, dalje SZ).

Stečajna upraviteljica je dostavila obračun troškova iz kojeg proizlazi da su ovom predmetu stvarno nastali troškovi unovčenja viši od 5%, a sastoje se od izravnih troškova unovčenja opterećene nekretnine u ukupnom iznosu 2.432,00 kn, kako slijedi:

Izravni (direktni) troškovi unovčenja nekretnine	Iznos kn
Trošak elektroničke javne dražbe FINA	700,00
Nagrada stečajnom upravitelju iz kupovnine bruto (prema Uredbi)*	1.332,00
Putni troškovi stečajnog upravitelja (obilasci nekretnine i omogućavanje razgledavanja zainteresiranim kupcima) prema specifikaciji putnih naloga u prilogu	400,00
UKUPNO IZRAVNI TROŠKOVI UNOVČENJA	2.432,00 kn

Iznos nagrade stečajnom upravitelju predložen je i obračunat na iznos unovčenja 8.325,00 kn, sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, prema postoku od 16% od ukupne kupovnine (8.325,00 kn) što iznosi 1.332,00 kn.

Predložila je da sud iz ostvarene kupovnine u iznosu 8.325,00 kn naloži Financijskoj agenciji prijenos troškova koji terete nekretninu u iznosu 2.432,00 kn, a da se s preostalim iznosom od 5.893,00 kn namiri tražbina razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.

Na ročištu za diobu kupovnine prisutni stečajni vjerovnik u cijelosti je prihvatio prijedlog stečajne upraviteljice.

Sud je utvrdio kako je obračun troškova unovčenja koji je dostavila stečajna upraviteljica valjano obrazložen, a obračun nagrade ispravan i u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Nakon što budu namireni troškovi unovčenja, uzimajući u obzir podatke iz spisa i zemljišne knjige te utvrđenja na ročištu, s preostalim iznosom od 5.893,00 kn valja namiriti dio tražbine jedinog razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.

Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 248. i 254. SZ odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 17. studenoga 2020.

Sudac:

Marija Levanić-Škerbić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine, u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na e-Oglasnoj ploči, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. e-Oglasna ploča suda
2. FINA Zagreb Vrtni put 3, nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **1789a-dc889**

Kontrolni broj: **07800-c2bcd-30648**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA LEVANIĆ-ŠKERBIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.